

PARTILHA AMIGÁVEL DE BENS - INVENTÁRIO

Pelo presente instrumento particular de partilha amigável, do Espólio de **RITA MARIA DE JESUS** e **JOSE ALEXANDRE FERREIRA**, ambos já **FALECIDOS** e seus filhos **JOSE ALEXANDRE DOS SANTOS**, **LAZARA APARECIDA FERREIRA SANTOS**, **LAZARO ALEXANDRE DOS SANTOS**, **MARIA DAS GRAÇAS FERREIRA**, **JORGE ALEXANDRE DOS SANTOS**, **MARLENE FERREIRA DOS SANTOS** e **VICENTE ALEXANDRE DOS SANTOS**, todos maiores e capazes, residentes e domiciliados nesta cidade, declaram que entre si ficou justo e combinado, por mútua convenção e nos termos da Lei, a feitura deste documento de partilha referente aos bens deixados por falecimento dos ditos finados, da seguinte maneira:

a) Segundo a descrição e avaliação particular, o acervo do espólio monta a importância aproximada de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais), sendo representado pelo seguinte bem:

1 - um imóvel rural, situado no município de Natalândia-MG denominado Fazenda Riacho dos Cavalos no sítio Santa Rita, com área medindo aproximadamente 43,25 ha (quarenta e três hectares e vinte e cinco sítiares) no valor aproximado de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

b) Considerando que todos os herdeiros são maiores e em comum acordo conforme este instrumento, sabido que nenhum deles possui a nomeação de inventariante, vêm em comum acordo dividir entre os filhos herdeiros o dito espólio, cabendo a cada um, uma área de 6,18ha (seis hectares e dezoito sítiares) no valor de aproximadamente R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

c) Desta forma, concordamos que o pagamento dos respectivos quinhões sejam feitos da forma como segue no quadro a baixo;

Herdeiros	Fração	Valor (R\$)
I - O filho herdeiro, Jose Alexandre dos Santos, brasileiro, produtor rural, portador do CPF nº 338.936.406-49 e do RG nº M-7.169.479 SSPMG, residente e domiciliado no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
II - A filha herdeira, Lazara Aparecida Ferreira Santos, brasileira, produtora rural, portadora do CPF nº 048.283.726-24 e do RG nº MG-12.934.711 SSPMG, residente e domiciliada no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
III - O filho herdeiro, Lazaro Alexandre dos Santos, brasileiro, produtor rural, portador do CPF nº 720.326.186-72 e do RG nº M-2.423.299 SSPMG, residente e domiciliado no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
IV- A filha herdeira, Maria das Graças Ferreira, brasileira, produtora rural, portadora do CPF nº 040.412.046-66 e do RG nº M-5.901.447 SSPMG, residente e domiciliada no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
V - O filho herdeiro, Jorge Alexandre dos Santos, brasileiro, produtor rural, portador do CPF nº 915.796.276-68 e do RG nº M-2.423.313 SSPMG, residente e domiciliado no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
VI- A filha herdeira, Marlene Ferreira dos Santos, brasileira, produtora rural, portadora do CPF nº 027.251.846-81 e do RG nº M-8.801.338 SSPMG, residente e domiciliada no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
VII - O filho herdeiro, Vicente Alexandre dos Santos, brasileiro, produtor rural, portador do CPF nº 400.481.106-63 e do RG nº M-2.423.226 SSPMG, residente e domiciliado no município de Natalândia-MG.	6,18	40.000,00
Total	43,25	280.000,00

Assim sendo, temos por feita e concluída a presente partilha amigável, e, por nos acharmos assim justos e contratados, fizemos este instrumento, que vai por todos assinado, perante as testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Natalandia/MG, 21 de Março de 2013

Assinatura(s)

Jose Alexandre dos Santos
CPF nº 338.936.406-49
RG nº M-7.169.479 SSPMG

Lazara Aparecida Ferreira Santos
CPF nº 048.283.726-24
RG nº MG-12.934.711 SSPMG

Lazaro Alexandre dos Santos
CPF nº 720.326.186-72
RG nº M-2.423.299 SSPMG

Maria das Graças Ferreira
CPF nº 040.412.046-66
RG nº M-5.901.447 SSPMG

Jorge Alexandre dos Santos
CPF nº 915.796.276-68
RG nº M-2..423.313 SSPMG

Testemunhas:

CPF:
RG nº:

Marlene Ferreira dos Santos
CPF nº 027.251.846-81
RG nº M-8.801.338 SSPMG

CPF:
RG nº:

Vicente Alexandre dos Santos
CPF nº 400.481.106-63
RG nº M-2..423.226 SSPMG